

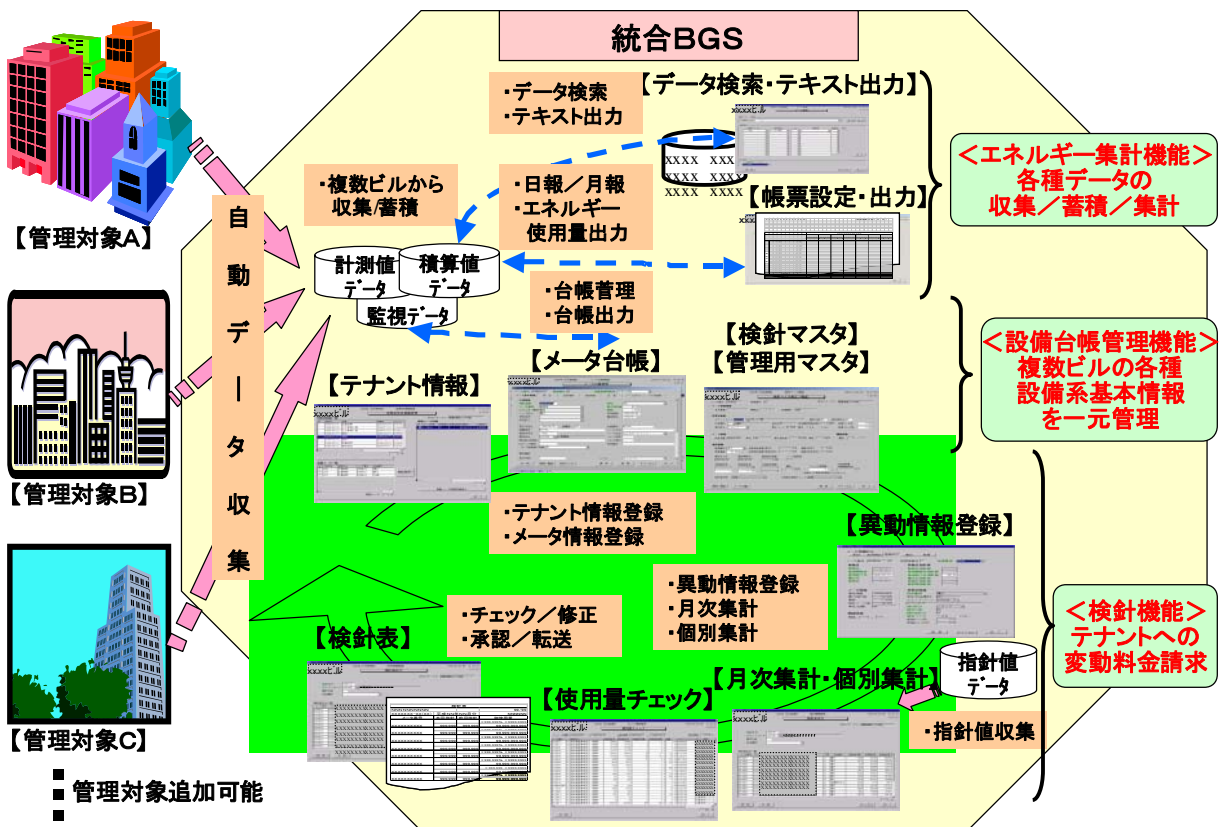
複数ビルをトータルに管理する 三菱地所向け統合BGS（ビル群管理システム）

Integrated BGS : Building Group Management System for Mitsubishi Estate Co.,Ltd

複数ビル全体を統合管理する三菱地所向け統合BGSを開発し、納入した。主な特長的機能は次のとおりである。

- (1) 電気・空調・衛生・防災設備等のビル内各種設備系機器に関する基本情報を一元管理する設備台帳管理機能
- (2) 入居テナントに対する変動料金請求のための検針機能
- (3) 各種エネルギーの使用量や保守状況など、エネルギー管理における様々なデータを自動収集・蓄積し、集計を可能とするエネルギー集計機能

統合化による管理情報の一元・統一化により、ビル間の横並び管理や、ビル単位・地区単位等の比較情報の提供が容易になる。さらに今後、蓄積した情報を基に省エネルギー対策、管理資料充実によるエネルギー管理の高度化などを目指して機能拡張して行く予定である。



統合BGSの概要イメージ